

Cầu Giấy, ngày 11 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 07/2022/QĐST-DS ngày 18/4/2022 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 16/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 37/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2607.1/2023/CT-TĐG/TP ngày 07 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1/ Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội - Địa chỉ: Số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

2/ Tài sản bán đấu giá: Quyền sở hữu nhà ở căn hộ số 309, tầng 3 Tòa nhà 17T10 khu đô thị Trung Hòa – Nhân Chính, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 450897, số vào sổ cấp GCN: CH/1567/QĐ-UBND/2013/3414 do UBND quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội cấp ngày 26/4/2013 cho ông Vương Ngọc Hoàng. Ngày 22/12/2016, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – chi nhánh Cầu Giấy đăng ký sang tên cho ông Hoàng Điệp và vợ là bà Vũ Thị Hương.

3/ Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 1.723.500.000 đồng (một tỷ, bảy trăm hai mươi ba triệu, năm trăm nghìn đồng).

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu.

4/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: từ ngày 14 tháng 8 năm 2023 đến hết ngày 16 tháng 8 năm 2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Số điện thoại liên hệ: 098.366.1972.

5/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Kim Cúc